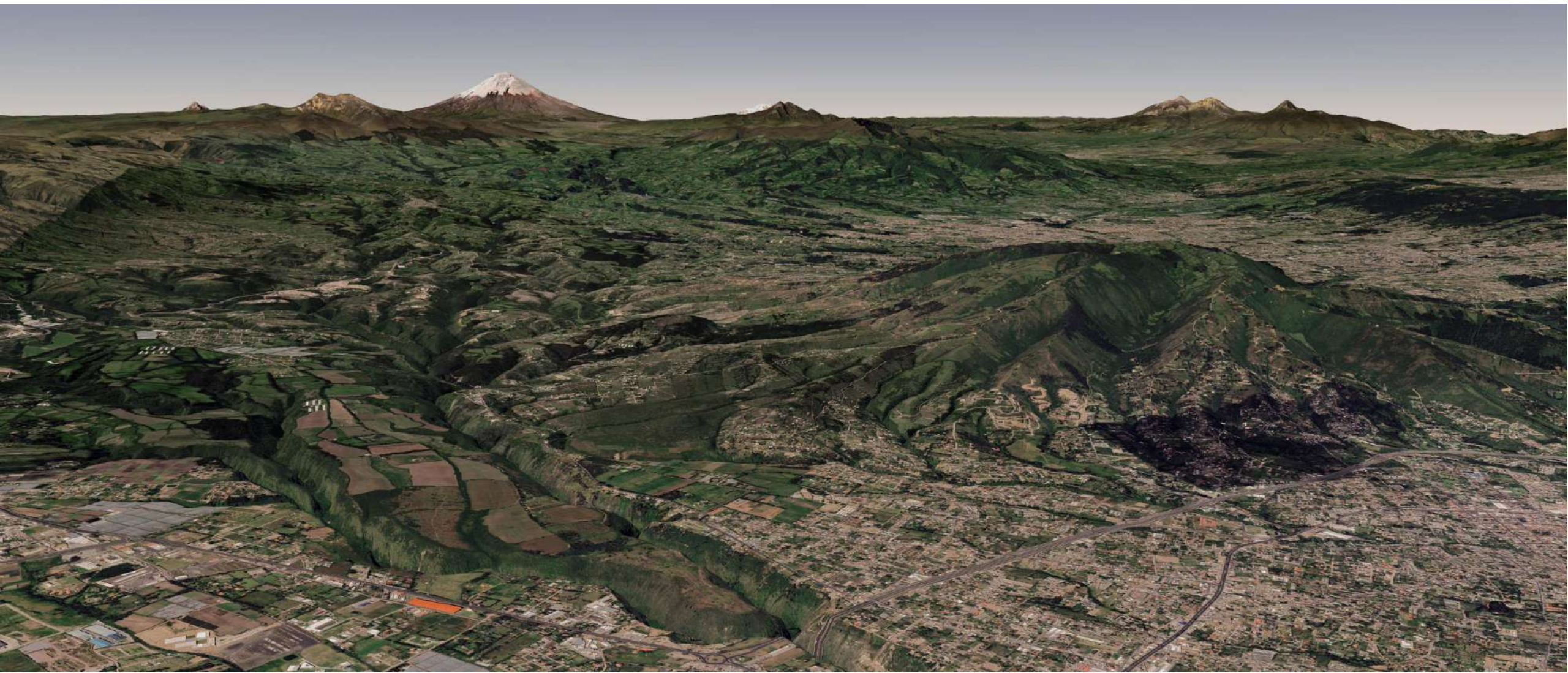




MÁSTER PLAN NUEVA SEDE





CONTEXTO

- RUTA VIVA
- PUENTE DEL CHICHE
- CARRETERA 28C
- VÍA DE ACCESO AL CLUB
- QUEBRADA
- AVENIDA UNIVERSITARIA
- ACCESO AL SITIO



VISION

VISIÓN DEL PROYECTO

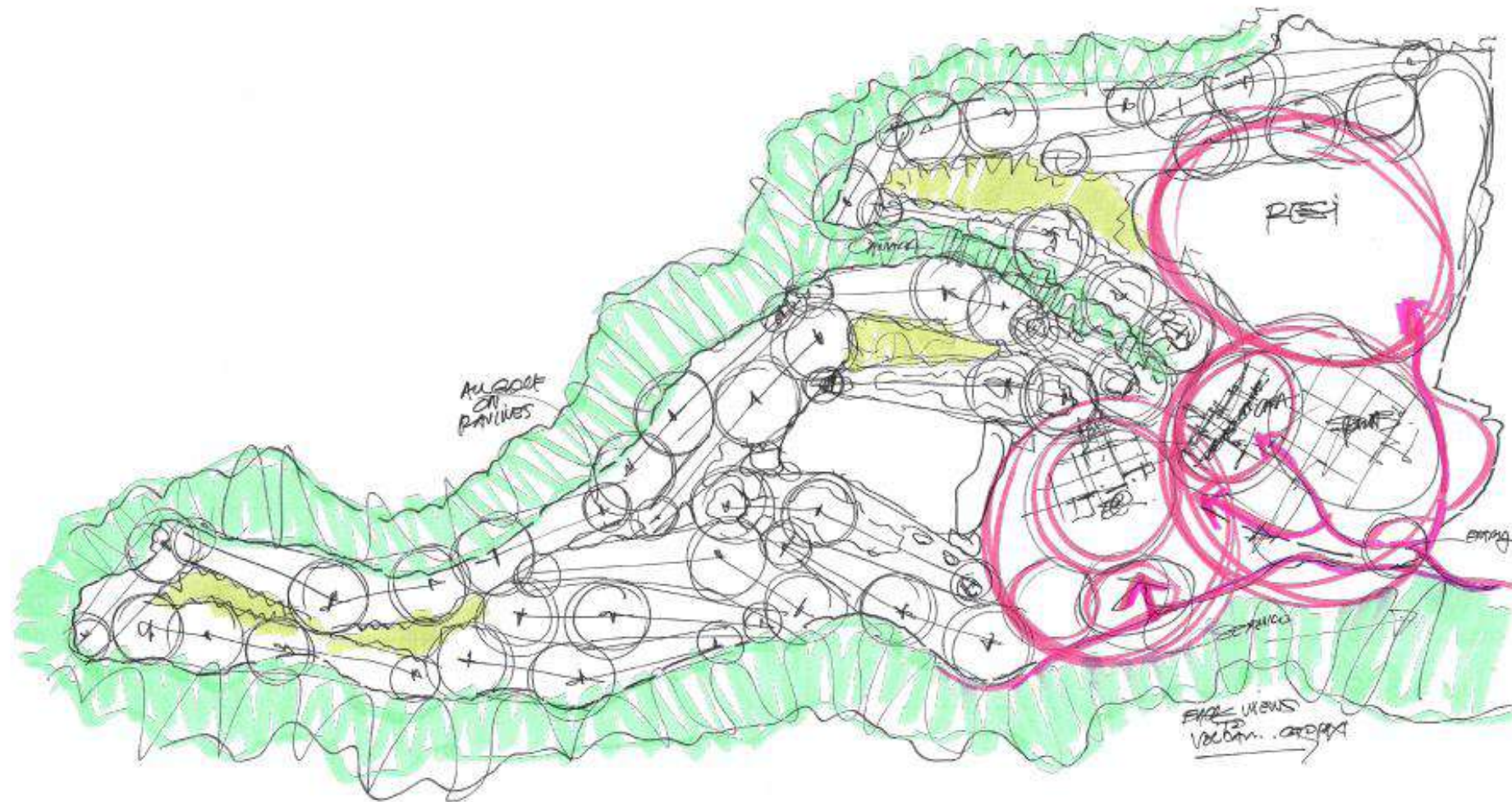
Aspiramos a crear una comunidad y club social multigeneracional exclusivo que combine de manera armoniosa la rica herencia de la cultura tradicional Quiteña con una interpretación contemporánea de la arquitectura vernacular y elementos de las haciendas de la Sierra ecuatoriana.

Ubicado en la impresionante topografía y el paisaje natural de la región, nuestro club ofrece un espacio único donde los miembros pueden experimentar la calidez y autenticidad de la cultura local, mientras disfrutan de lujos modernos y un diseño sofisticado.

Fomentando conexiones entre las personas y la tierra, cultivamos una comunidad que celebra el pasado, abraza la innovación y honra el espíritu de las tradiciones ecuatorianas, todo dentro de un entorno que se siente como en casa.



DIAGRAMA CONCEPTUAL DEL PROYECTO



PLAN MAESTRO ILUSTRATIVO

1. VÍA DE ACCESO EXISTENTE AL CLUB
2. ÁREA DE INGRESO
3. CENTRO ECUESTRE
4. CASA CLUB
5. CENTRO DEPORTIVO
6. PARCELA RESIDENCIAL | 99 LOTES
7. GOLF
8. QUEBRADA
9. CARRETERA 28C
10. LÍNEA DE ALTA TENSIÓN



ÁREAS DE ESTUDIO

1. ÁREA DE INGRESO
2. CASA CLUB
3. CENTRO DEPORTIVO
4. CENTRO ECUESTRE
5. PARCELA RESIDENCIAL



CASA CLUB

1. CAMINO DE ACCESO VEHICULAR
2. PLAZA DE LLEGADA CON FUENTE
3. EDIFICIO PRINCIPAL DE CASA CLUB
4. RESTAURANTE
5. GIMNASIO
6. SALÓN DE EVENTO CHIMENEA
7. SPORT BAR EN SEGUNDO PISO CON TERRAZA
8. CÉSPED PARA EVENTOS
9. BUSINESS CENTER Y ÁREA DE COWORKING
10. RESTAURANTE DE GOLF
11. PISCINAS RECREATIVAS
12. DISTRIBUCIÓN DE CARRITOS DE GOLF
13. ÁREA RECREATIVA PARA NIÑOS
14. CAMINO DE CARRITOS DE GOLF
15. SENDERO PEATONAL
16. CAMINO DE SERVICIO
17. JARDINES EN TERRAZAS
18. PLAZA DE MANIOBRAS
19. ESTACIONAMIENTOS
20. GOLF
21. CAÑADA



CENTRO DEPORTIVO



1. CANCHA DE FÚTBOL DE CÉSPED DE 60 X 35 METROS
2. TRIBUNA / BANCILLOS SUPLENTE
3. CANCHA DE FÚTBOL DE CÉSPED 110 X 64 METROS
4. CANCHA DE PÁDEL CON ESPACIO LATERAL DOBLE
5. CANCHA DE PÁDEL TECHADA
6. CANCHA DE PÁDEL TIPO ESTADIO
7. CANCHA DE PÁDEL CON ESPACIO LATERAL SIMPLE
8. CANCHA DE TENIS DE ARCILLA
9. CANCHA DE TENIS DE ARCILLA CUBIERTA
10. CANCHA DE TENIS DE CEMENTO ASFÁLTICO
11. CANCHA DE TENIS TIPO ESTADIO
12. VOLLEYBALL DE ARENA
13. CANCHA DE ECUAVOLLEY
14. CANCHA TECHADA MULTIUSO 35 X 20 METROS
15. MURO DE ESCALADA EXTERIOR COMPETITIVO
16. PAREDÓN MULTIDISCIPLINARIO
17. ÁREA DE NATACIÓN 70 X 40 METROS
18. ÁREA DE SQUASH
19. ÁREA DE LOCKERS, ADMINISTRACIÓN Y BÓDEGAS
20. RESTAURANTE DEPORTIVO Y SNACK BAR
21. SENDERO PEATONAL



CENTRO ECUESTRE



1. CAMINO VEHICULAR PRINCIPAL
2. ESTACIONAMIENTO
3. PLAZA DE LLEGADA CON FUENTE
4. EDIFICIO PRINCIPAL / RESTAURANTE
5. PESEBRERAS
6. DUCHAS PARA CABALLOS
7. ELÍPTICO DE DAR CUERDA 840 M2
8. CAMINADOR ELÍPTICO
9. CIRCULAR DE DAR CUERDA
10. CORRALÓN
11. B.O.H
12. ÁREA DE VETERINARIA
13. CANCHA DE ECUAVOLEY
14. EMBARCADERO DE CAMIONES
15. PICADERO TECHADO
16. PISTA DE CALENTAMIENTO
17. PISTA DE EXTERIOR ESCUELA
18. CAFETERÍA CON TERRAZA A LA PISTA PRINCIPAL
19. ÁREA DE SALTO
20. CANCHA DE CÉSPED
21. PESEBRERAS DE CUARENTENA
22. ESTERCOLERO
23. SENDERO ECUESTRE



0 20m 40m 80m

